



Mandat boligteam Vegårshei kommune

Innledning:

Det boligsosiale arbeidet i Vegårshei kommune skal være kunnskapsbasert og godt organisert på tvers av enheter. For å sikre dette arbeidet får boligteam en sentral rolle der samarbeid og samhandling mellom ulike involvert aktører danner grunnlag for å sikre det boligsosiale arbeidet i kommunen.

Boligteam skal være pådriver for det boligsosiale arbeidet i Vegårshei kommune. Det bør være tverrfaglig sammensatt og medlemmene bør være sammensatt slik at en har oversikt over vanskeligstilte på boligmarkedet. Boligteam skal være med å sikre «rett bolig til rett innbygger».

Boligteam skal være med å forankre det boligsosiale arbeidet i hele organisasjonen.

Boligsosialt arbeid handler både om å fremskaffe egnede boliger og å hjelpe vanskeligstilte på boligmarkedet til å mestre sine boforhold. Å bo godt og trygt i alle livsfaser er viktig for at vi skal kunne lære, utvikle og mestre, ta utdanning, danne familie, være i arbeid og ta vare på helsen vår. Boligen er også en ramme for et sosialt liv og gir tilhørighet til et nærmiljø og lokalsamfunn. Bolig er slik også grunnleggende viktig i et folkehelseperspektiv.

Hovedmål i det boligsosiale arbeidet:

1. Alle skal ha et godt sted å bo
2. Alle med behov for tjenester, skal få hjelp til å mestre boforholdet
3. Den offentlig innsatsen skal være helhetlig og effektiv

Disse målene sees i sammenheng med Boligsosial handlingsplan for Vegårshei kommune og Bolig for velferd – Nasjonal strategi for boligsosialt arbeid.

Mandat for boligteam:

- Ha oversikt over kommunale boliger
- Kjenne til og bidra til aktiv bruk av Husbankens virkemidler
- Jobbe for «leie til eie» prinsippet
- Sørge for at boligsosialt arbeid henger sammen med andre kommunale planverk blant annet plan for folkehelse og kommuneplan
- Tildeler alle kommunale boliger
- Oversikt over barnefamilier og andre vanskeligstilte på boligmarkedet som står i fare for å miste bolig. Dette gjelder både leide og eide boliger.
- Oversikt over boligbehov hos eldre med hjelpebehov i kommunen
- Ansvar for rulling av Boligsosial handlingsplan
- Ha oversikt over fremtidige boligbehov
- Sikre at den samlede kommunale boligmassen blir brukt riktig og fleksibelt for å dekke boligbehov for alle grupper vanskeligstilte på boligmarkedet, på tvers av enhetsgrenser og ansvarsområder.
- Ansvar for årlig aktivitetsplan for Vegårshei kommune, frist for innsending til Husbanken er vanligvis 31.01



Medlemmer i boligteam:

- Folkehelsekoordinator/planrådgiver
- Enhetsleder Teknisk drift og forvaltning
- Enhetsleder NAV og oppfølging
- Enhetsleder Helse og omsorg
- Saksbehandler Husbankens virkemidler

Ressurspersoner for boligteam:

- Enhetsleder skole
- Enhetsleder barnehage
- Andre ressurspersoner knyttet til konkrete saker

Leder av boligteam:

Velges av boligteam (kan rulleres etter et år)

Hyppighet:

En gang pr måned, første torsdag hver måned. Det lages møteplan.

Beslutningsmyndighet.

Boligtema er beslutningsdyktig når det er tre eller flere medlemmer tilstede.

Ved akutt behov for bolig (nødbolig) er det NAV som har dette ansvaret. Vegårshei kommune har ikke egne nødboliger. Ved tildeling av nødbolig vil også enhetsleder Teknisk drift og forvaltning være involvert. Enhetsleder NAV og Oppfølging og enhetsleder Teknisk drift og forvaltning tar opp i neste boligteammøte at det er tildelt nødbolig, og videre behov/tildeling av bolig gjøres i boligteam.